

ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

**Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)**

Θέση Γιάκουμη,
19600, Μάνδρα Αττικής
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 112078208000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023	3
B. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	5
Γ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	6

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της

ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

για τα πεπραγμένα της 33^{ης} εταιρικής χρήσης

που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 2023, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των οικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
<u>Ποσά εκφρασμένα σε €</u>	<u>1.1-31.12.2023</u>	<u>1.1-31.12.2022</u>	<u>ΜΕΤΑΒΟΛΗ %</u>
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00	0,00%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0,00	0,00	0,00%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	0,00%	0,00%	0,00%
EBITDA	(1.873,97)	15.343,32	-112,20%
EBIT	(2.218,55)	14.858,52	-114,93%
Κέρδη προ φόρων	(2.247,55)	14.782,76	-115,20%
Κέρδη μετά από φόρους	(2.247,55)	11.099,60	-120,24%

Οι ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 1.873,97 έναντι κερδών € 15.343,32 της προηγούμενης χρήσης .

Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 2.247,55 , έναντι κερδών ποσού € 14.782,76 της προηγούμενης χρήσης .

Ο φόρος εισοδήματος για την χρήση 2023 ανήλθε σε € 0,00 .

Το αποτέλεσμα εις νέο της εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των € 24.829,64 συμπεριλαμβανομένου και του ποσού των € -2.247,55 ζημιών της χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρείας ανταποκρίνεται πλήρως στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, χωρίς επιφυλάξεις για επισφαλείς απαιτήσεις, καθόσον τέτοιες δεν υπάρχουν.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Η εταιρεία θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό την ανάληψη νέων έργων.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε κατά την 31.12.2023 χρεόγραφα.

5. Κατεχόμενη από την εταιρία ακίνητη περιουσία

Η εταιρεία διαθέτει το κάτωθι επενδυτικό ακίνητο:

Οικόπεδο εκτάσεως 9.986 τετραγωνικών μέτρων στην ΒΙ.ΠΕ Πατρών λογιστικής αξίας κατά την 31.12.2023 ποσού 359.490,24 €.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα

Κατά την 31.12.2023 η εταιρεία κατείχε σε λογαριασμούς όψεως και στο ταμείο της ποσό € 33.625,82.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μάνδρα, 30 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΑΔΙΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 045459

ΤΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 051291

ΚΟΡΟΒΕΣΗ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 546576

«ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΤΕΒΕ»

33^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2023 - 31/12/2023) – ΑΡ.ΓΕ.Μ.Η.: 112078208000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Ποσά σε ευρώ

	2023	2022
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	362.935,99	362.935,99
Μείον: Αποσβεσμένα	3.101,22	2.756,64
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	359.834,77	360.179,35
Απαιτήσεις	3.053,24	36.501,04
Λοιπά	33.755,76	4.643,10
Σύνολο ενεργητικού	396.643,77	401.323,49
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	396.596,94	398.844,49
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	46,83	2.479,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	396.643,77	401.323,49

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 1.1.2023 – 31.12.2023

	<u>1.1.- 31.12.2023</u>	<u>1.1.- 31.12.2022</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	29.300,00
Αγορές εμπορευμάτων & υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	(0,00)	(7.242,50)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(344,58)	(484,80)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.873,97)	(7.018,90)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	304,72
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(29,00)	(75,76)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(2.247,55)	14.782,76
Φόροι	(0,00)	(3.683,16)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(2.247,55)	11.099,60

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2023 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΤΕΒΕ»

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας και με την επωνυμία «ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΦΜ. 094278396 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 112078208000, και έδρα την Θέση Γιάκουμη, Μάνδρα Αττικής, συνέταξε χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (υποδείγματα Β5 και Β6 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 1/1/2023 έως 31/12/2023.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 37 του Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (§3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (§3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (§3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή του άρθρου 1 § 2 ^α
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (§3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (§25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις – ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (§16 άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018-2023 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο καταλογισμού φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις

χρήσεις αυτές, το ύψος των οποίων δεν μπορεί να προσδιοριστεί στο παρόν στάδιο.

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές
(§ 34 άρθρου 29) καταστάσεις σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Χρήση διατάξεων άρθρου 37 §5

Η εταιρεία έκρινε στην χρήση 2015 και κατά την πρώτη εφαρμογή των Ε.Λ.Π., ότι ορισμένες αναδρομικές προσαρμογές στα « Λοιπά έξοδα εγκατάστασης » δεν ήταν πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν εφάρμοσε αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.

Μάνδρα, 30 Ιουνίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΑΔΙΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 045459

ΤΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 051291

ΙΩΑΝΝΗΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 621062
ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 18266 Α' Τάξης