

**ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ**  
**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

**Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2019 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019**

**Σύμφωνα με τα**

**Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)**

Θέση Γιάκουμη,  
19600, Μάνδρα Αττικής  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 112078208000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2019.....	3
Β. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	5
Γ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	6

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2019

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου  
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της  
ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
για τα πεπραγμένα της 29<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσης  
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 2019, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των οικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :**

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>			
<b>Ποσά εκφρασμένα σε €</b>	<b>1.1-31.12.2018</b>	<b>1.1-31.12.2019</b>	<b>ΜΕΤΑΒΟΛΗ %</b>
Κύκλος εργασιών	57.493,61	50.731,83	-11,76%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.772,91	-23.558,53	-1.428,80%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	3,08%	-146,43%	-4.854,22%
ΕΒΙΤΔΑ	22.394,92	(13.510,66)	-160,33%
ΕΒΙΤ	10.401,10	(1.516,84)	-114,58%
Κέρδη προ φόρων	10.077,39)	(25.656,86)	-354,60%
Κέρδη μετά από φόρους	5.998,48	(25.656,86)	-527,72%

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε 50.731,83 € έναντι 57.493,61 € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση 11,76%.

Τα μικτά κέρδη (ζημιές), ανήλθαν στο ποσό των € -23.558,53 έναντι € 1.772,91 της προηγούμενης χρήσης.

Οι ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ), ανήλθαν στο ποσό των € -13.510,66 έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης ποσού € 22.394,92 .

Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € -25.656,86 , έναντι κέρδη προ φόρων ποσού € 5.998,48 της προηγούμενης χρήσης .

Ο φόρος εισοδήματος για την χρήση 2019 ανήλθε σε € 0,00 .

Το αποτέλεσμα εις νέο της εταιρείας διαμορφώνεται στο ποσό των € -32.904,39 συμπεριλαμβανομένου και του ποσού των € -7.247,53 ζημιών εις νέο της προηγούμενης χρήσης.

## 2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρείας ανταποκρίνεται πλήρως στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, χωρίς επιφυλάξεις για επισφαλείς απαιτήσεις, καθόσον τέτοιες δεν υπάρχουν.

## 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο των τεχνικών έργων και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει την διατήρηση του μεριδίου αγοράς, μέσω της ανάληψης νέων έργων.

## 4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε κατά την 31.12.2019 χρεόγραφα.

## 5. Κατεχόμενη από την εταιρία ακίνητη περιουσία

Η εταιρεία διαθέτει τα κάτωθι επενδυτικά ακίνητα:

Οικόπεδο εκτάσεως 9.986 τετραγωνικών μέτρων στην ΒΙ.ΠΕ Πατρών λογιστικής αξίας κατά την 31.12.2019 ποσού 359.490,24 €.

Ισόγεια οικία στην οδό Κοραή 7<sup>α</sup> στην Κηφισιά επιφανείας 133 τμ. με υπόγειο αποθηκευτικό χώρο 226 τμ. και θέση στάθμευσης, συνολικής αναπόσβεστης αξίας κατά την 31.12.2019 ποσού 158.364,62 €.

## 6. Κατεχόμενα από την εταιρία χρηματικά διαθέσιμα

Κατά την 31.12.2019 η εταιρεία κατείχε σε λογαριασμούς όψεως και στο ταμείο της ποσό € 95.651,96.

## 7. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.


Μάνδρα, 30 Ιουνίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΛΑΔΙΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 045459

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΤΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 051291

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΚΟΡΘΕΣΗ ΜΑΡΙΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 546576

**«ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΤΕΒΕ»**

**29<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2019 - 31/12/2019) – ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η.: 112078208000**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

Ποσά σε ευρώ

	2018	2019
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πάγια	769.948,29	769.159,73
Μείον: Αποσβεσμένα	238.230,47	249.435,73
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>531.717,82</u>	<u>519.724,00</u>
Απαιτήσεις	209.793,85	190.236,20
Λοιπά	90.576,06	98.836,70
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<u><u>832.087,73</u></u>	<u><u>808.796,90</u></u>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαια και αποθεματικά	786.693,60	761.036,74
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	45.394,13	47.760,16
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>	<u><u>832.087,73</u></u>	<u><u>808.796,90</u></u>

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων 1.1.2019 – 31.12.2019**

	<u>1.1.-</u> <u>31.12.2018</u>	<u>1.1.-</u> <u>31.12.2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	57.493,61	50.731,83
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.227,76	4.227,76
Αγορές εμπορευμάτων & υλικών	(7.010,11)	(2.028,11)
Παροχές σε εργαζόμενους	(19.867,01)	(19.294,30)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(11.993,82)	(11.993,82)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(22.990,85)	(47.178,70)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.541,52	30,86
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(323,71)	(152,38)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<u>10.077,39</u>	<u>(25.656,86)</u>
Φόροι	(4.078,91)	(0,00)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<u><u>5.998,48</u></u>	<u><u>(25.656,86)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 έως 7 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Γ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2019 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
«ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΤΕΒΕ»

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας και με την επωνυμία «ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΦΜ. 094278396 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 112078208000, και έδρα την Θέση Γιάκουμη, Μάνδρα Αττικής, συντάξε χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (υποδείγματα Β5 και Β6 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 1/1/2019 έως 31/12/2019.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 37 του Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (§3(στ) άρθρου 29 )	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (§3(ζ) άρθρου 29 )	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (§3(η) άρθρου 29 )	Πολύ Μικρή του άρθρου 1 § 2 <sup>α</sup>
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (§3(θ) άρθρου 29 )	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (§25 άρθρου 29 )	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις – ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (§16 άρθρου 29 )	Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013-2019 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο καταλογισμού φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα οριστικοποιηθούν οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές, το ύψος των οποίων δεν μπορεί να προσδιοριστεί στο παρόν στάδιο. Η πρόβλεψη αποζημίωσης του υπηρετούντος προσωπικού κατά την 31.12.2019 βάσει του Ν.2112/1920 ανέρχεται σε ποσό € 1.638,00 . Δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2019.

**ΥΔΡΟΔΥΝΑΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (Ποσά σε €)**

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν  
(§ 34 άρθρου 29 )

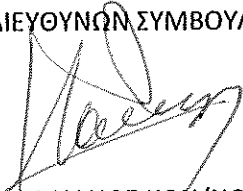
Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές  
καταστάσεις σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Χρήση διατάξεων άρθρου 37 §5

Η εταιρεία έκρινε στην χρήση 2015 και κατά την πρώτη  
εφαρμογή των Ε.Λ.Π., ότι ορισμένες αναδρομικές  
προσαρμογές στα « Λοιπά έξοδα εγκατάστασης » δεν  
ήταν πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3,  
4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν εφάρμοσε  
αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.

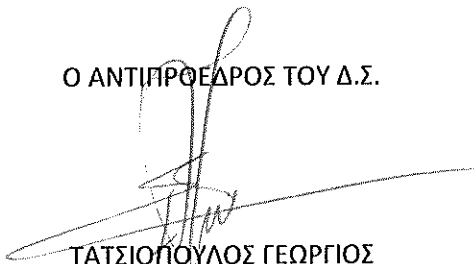
Μάνδρα, 30 Ιουνίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΛΑΔΙΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 045459

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΤΑΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 051291

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 621062  
ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 18266 Α' Τάξης

